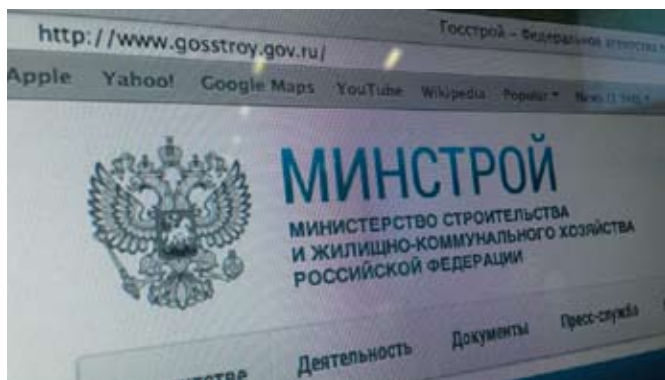


# Новости стройкомплекса

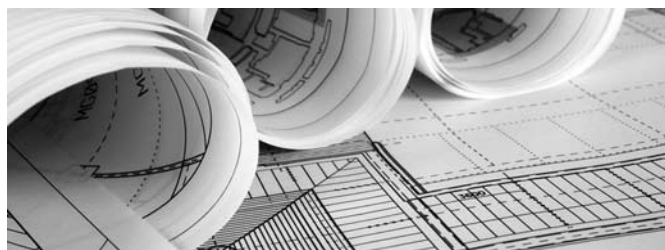
News of Construction Industry

## Минстрой упрощает застройщикам жизнь

Минстрой сократит перечень процедур при проектировании и строительстве, переведет государственные услуги в строительной сфере в электронный вид и создаст службу одного окна во всех российских регионах. Об этом заявил министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаил Мень на заседании коллегии



Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы. По его словам, необходимо тиражировать на другие регионы опыт взаимодействия Минстроя и правительства Москвы. Так, была создана специальная рабочая группа, которая приняла решение о передаче правительству Москвы полномочий по согласованию специальных технических условий на проектирование и строительство объектов, включая объекты метрополитена. Это решение позволит инвесторам, застройщикам и другим участникам строительного процесса оперативно взаимодействовать с региональными властями, что существенно сократит сроки проектирования и самого строительства объектов. Ранее процесс согласования на всех уровнях власти занимал от 6 месяцев до 2 лет.



Кроме того, подписан приказ Минстроя о внесении территориальных сметных нормативов города Москвы в федеральный реестр сметных нормативов, что станет существенным фактором сдерживания роста смет на строи-

тельство различных объектов. Ранее правительство Москвы ежегодно устанавливало и регистрировало в Минстрое (ранее в Минрегионе) расценки на каждый вид работ по проектированию и строительству объектов.

«Наша главная задача – сократить административные барьеры в строительстве и создать комфортные условия для бизнеса, что, в свою очередь, в перспективе приведет к сокращению цены за квадратный метр. Пока не был создан Минстрой, большое количество процедур на федеральном уровне имело неэффективное администрирование. Это создавало излишние трудности и не позволяло оперативно решать градостроительные задачи Москвы и других регионов. Принятые решения – это только первые шаги Минстроя России и правительства Москвы в направлении совершенствования нормативно-технического регулирования в сфере строительства и архитектуры города», – заявил на заседании коллегии Михаил Мень.

## Sika подвела итоги сочинского проекта

Для возведения объектов городской и спортивной инфраструктуры в Сочи Sika поставила более 6 млн кг ускорителя схватывания и твердения для торкретбетона Sika Sigunit, 2 млн кг суперпластификатора для бетона Sika Viscocrete, около 500 тыс. кв. м гидроизоляционных мембран Sikaplan и 100 тыс. кв. м материалов для напольных покрытий Sikafloor на общую сумму почти 1 млрд руб. Эти инновационные материалы, созданные в лабораториях Sika, позволили придать совершенно новые свойства традиционным строительным смесям, повысив их надежность и долговечность, ускорив возведение объектов.



Продукция Sika была использована при строительстве дороги Адлер — Альпика-Сервис, станций Эсто-Садок и Олимпийский парк, ледового дворца «Большой», дворца зимнего спорта «Айсберг», крытого конькобежного центра «Адлер-Арена», лыжно-биатлонного комплекса «Лаура», вокзалов, тоннелей, гостиничных комплексов и многих других объектов.

Особое место в этом списке занимает стадион «Фишт» — крупнейшее спортивное сооружение в Сочи вместимостью 40 тыс. человек, при строительстве которого использовались композитные материалы Sika для структурного и сейсмического укрепления. В строительстве ледового дворца «Большой» были задействованы добавки в бетон и водонепроницаемые мембраны Sika. При сооружении дворца зимнего спорта «Айсберг» также использованы добавки в бетон и гидроизоляционные решения Sika.

«Концерн Sika не в первый раз участвует в строительстве масштабных, сложных проектов по всему миру, поставляя высокотехнологичные строительные материалы. Именно этим определялся выбор Sika в качестве поставщика при создании спортивной и городской инфраструктуры Сочи к 2014 году», — отметил генеральный директор «Sika Россия» Сергей Зюзя.

### Компания Н+Н намерена стать крупнейшим производителем газобетона на Северо-Западе

ООО «Н+Н», одно из ведущих российских предприятий по выпуску изделий из автоклавного газобетона,



в 2014 г. проведет модернизацию производства, в результате которой производственные мощности вырастут до 450 тыс. куб. м продукции в год. Благодаря этим дополнительным мощностям компания станет самым крупным производителем газобетона на Северо-Западе России. Предприятие уже имеет успешный опыт модернизации производства: первый такой процесс, который длился почти полгода, завершился в январе 2013 г. В результате обновлен ряд ключевых производственных зон: увеличена производительность мельницы мокрого помола песка, возросло количество мест для форм в зоне созревания массивов, проведена оптимизация процесса автоклавирования, расширены складские мощности для хранения сырья.

«Планируемая модернизация — наш стратегический шаг навстречу строительному рынку ближайших лет. Несмотря на то что в 2014 г. мы не прогнозируем большого роста в строительстве, мы хотим быть готовы к возможным всплескам активности на рынке и иметь возможность оперативно поставить требуемое количество готовой продукции в кратчайшие сроки», — комментирует генеральный директор ООО «Н+Н» Надежда Солдаткина. По ее словам, дальнейшее продвижение в секторе малоэтажного строительства, в т.ч. в сфере частного домостроения, станет одним из ключевых проектов Н+Н в 2014 г. Сегодня на проекты «малоэтажки» приходится до 60% объема

продаж компании, и этот показатель в Н+Н намерены поступательно наращивать посредством адресной работы с проектировщиками, малыми и средними строительными бригадами.

В стратегических планах компании — открытие собственного учебного центра по работе со строителями и дальнейшей их сертификации.

### В Татарстане организуют производство полимерных добавок к асфальту

На прошедшем в министерстве транспорта и дорожного хозяйства Татарстана круглом столе, который возглавил президент республики Рустам Минниханов, обсуждены перспективы производства в регионе полимерно-битумных вяжущих добавок к асфальтобетонной смеси. Технологию производства полимерно-битумного вяжущего на установке MASSENZA презентовал генеральный директор итальянской группы компаний MASSENZA Диего Массенза. Он информировал о преимуществах применения ПБВ-добавок в асфальтобетонную смесь, позволяющих значительно сократить расходы на текущие ремонтные работы благодаря отсутствию образования колеи и трещин, а также уменьшить расходы на ремонт покрытия и увеличить срок службы в 2 раза.

В России ведущим производителем полимерно-битумного вяжущего является ОАО «Газпром нефть», в частности Омский нефтеперерабатывающий завод, где смонтирована комплексная эмульсионно-модификационная установка MASSENZA.

Участники круглого стола также обсудили возможность организации производства ПБВ-добавок в Татарстане. По мнению специалистов, республика обладает достаточной ресурсной базой — здесь добывают природные битумы, а необходимые полимеры можно производить на предприятиях нефтехимии.



Рустам Минниханов, подводя итоги заседания, поручил провести опытное внедрение предлагаемых технологий в дорожном хозяйстве республики для более детального изучения перспектив и возможности их применения.

## НОВОСТИ «ЕВРОЦЕМЕНТ групп»



В ходе встречи губернатора Ульяновской области Сергея Морозова с президентом холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» Михаилом Скороходом обсуждены вопросы модернизации предприятий кластера стройматериалов. Стороны рассмотрели перспективы развития и ключевые этапы дальнейшей модернизации крупнейшего в регионе завода по производству цемента.

Сегодня область занимает лидирующие позиции по привлечению инвестиций и развитию индустриальных парков. Модернизация ЗАО «Ульяновскцемент» — один из важнейших инвестиционных проектов, реализуемых в регионе. По словам Михаила Скорохода, предприятие проводит непрерывную модернизацию производства с целью повышения качества продукции, снижения энергозатрат и улучшения экологии. С 2010 г. на все это инвестировано свыше 460 млн руб. В частности, построена железная дорога протяженностью 10 км от карьера мела до предприятия, вложены существенные средства в основное производство, а также в ремонт и реконструкцию электрофильтров вращающихся печей и рукавных фильтров.



Строительные материалы, выпускаемые в Ульяновской области, в 2013 г. использовались в ряде федеральных проектов, в т.ч. при реализации проекта «XXVII Всемирная летняя универсиада в Казани». Основной объем поставок цемента пришелся на реконструкцию взлетно-посадочной полосы международного аэропорта Казани, строительство федеральной трассы М-7, где ведутся масштабные работы по реконструкции дорожного полотна, возведение футбольного стадиона «Казань-арена», строительство центра гребных видов спорта и объектов Олимпийской деревни.

ЗАО «Михайловцемент» по итогам работы в 2013 г. продемонстрировало рост всех производственных показателей. Предприятие выпустило 1181 тыс. т клинкера и 1359 тыс. т цемента, что, соответственно, на 3,1% (35,2 тыс. т) и на 7,2% (91,6 тыс. т) превысило показатели аналогичного периода прошлого года.

За 2013 г. предприятие отгрузило своим потребителям 1355 тыс. т высококачественного и экологичного цемента, превысив результат 2012 г. на 6,6% (83,8 тыс. т).

При этом рост отгрузки готовой продукции автотранспортом составил 15,7%. На «Михайловцементе» также отмечается повышенный спрос на отгрузку тарированного цемента. По результатам 2013 г. отгружено цемента в таре (бумажных трехслойных мешках по 50 кг) 168,7 тыс. т, что на 10,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Неизменно высокой — более половины от общего объема производства — остается доля цемента ЦЕМ II/A-Ш 32,5Б. При этом высокий спрос среди потребителей наблюдается и на высокомарочный ЦЕМ I 42,5Н. В общей сложности в 2013 г. «Михайловцемент» произвел 253,3 тыс. т цемента данного вида, что в 12,6 раза (на 233,2 тыс. т) больше, чем годом ранее.

«Существенное увеличение спроса на продукцию предприятия в 2013 г. объясняется ее высочайшим качеством, а также выпуском нового для завода вида цемента ЦЕМ I 42,5Н, производство которого было начато в 2012 г. Данный высокомарочный цемент пользуется большим спросом среди потребителей г. Москвы, а также Московской, Рязанской, Тульской, Владимирской, Ивановской областей и других регионов России, куда отгружается продукция предприятия», — отмечает генеральный директор «Михайловцемента» Игорь Николенко.

ЗАО «Катавский цемент» в 2013 г. произвело 1155,2 тыс. т и отгрузило 1160 тыс. т экологически безопасного цемента, что, соответственно, на 1,9% (21,8 тыс. т) и на 2,8% (31,9 тыс. т) превысило аналогичные показатели 2012 г. За год предприятие выпустило 947,7 тыс. т клинкера, что на 6,9% (61,2 тыс. т) больше, чем в 2012 г.

В течение всего 2013 г. на предприятии наблюдался рост отгрузки тарированного цемента — 7,3% к уровню предыдущего года. Рост отгрузки продукции отмечен для всех типов тарированной упаковки: в мягких контейнерах типа «биг-бэг» по 1000 кг — 5,3% и в бумажных трехслойных мешках по 50 кг — 9,3%. Наиболее востребованным среди потребителей продукции предприятия является цемент ЦЕМ II/A-Ш 32,5Б (около 75% в общем объеме отгрузки). 2013 г. показал увеличение спроса на цементы ЦЕМ I 42,5Н (48%) и ЦЕМ II/B-Ш 32,5Н (22,8%). Производство данных видов продукции выросло, соответственно, на 48,3% и на 6,6%.

Неизменно высоким остается качество продукции, выпускаемой предприятием. В декабре 2013 г. на Международной выставке (конкурсе) «Всероссийская марка (III тысячелетие). Знак качества XXI века» «Катавский цемент» получил высшую награду в области качества — «Паспорт предприятия высокого качества». Документ выдан Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

*Подборка новостей подготовлена на основе информации порталов [rbc.ru](http://rbc.ru), [newsrus.su](http://newsrus.su), [rus.sika.com](http://rus.sika.com), а также материалов от пресс-служб И+Н, «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» и коммуникационного агентства АИТ*