

## Гидрофобизация фасада: почувствуйте разницу

«Мой дом – моя крепость», как верно заметил однажды в 16 веке английский правовед сэр Эдвард Кок. Но и крепости, при всей их видимой надежности и прочности, нуждаются в заботе и уходе. И в защите от главного врага – воды.



**Фото 1. Результат солевой коррозии на фасаде: ровные розовые участки – неразрушенная поверхность керамического кирпича, темные полосы – отшелушивание лицевого слоя, белесые пятна – высолы.**

Проникая в поры стройматериалов, вода растворяет соли, содержащиеся в основании и строительном растворе, а потом испаряется, оставляя на прекрасных и аккуратных фасадах бело-серые разводы – высолы, удалить которые бывает непросто. Их появление не только портит внешний вид, но и говорит о начале коррозии строительного материала, т.к. соли образуются как на поверхности, так и в приповерхностных слоях. А в результате попеременного увлажнения и высыхания в порах происходит рост кристаллов с образованием многоводных кристаллогидратов, объем которых превышает объем пор, и это приводит к возникновению давления, разрушающего стенки пор. Запускается процесс растрескивания (фото 1). А от микротрещин до видимых проблем срок очень короткий, и «отстрелы»



**Фото 2. стена из известняка ничем не защищалась (потемнение, вызванное химической коррозией, и следы плесени на камне и в швах)**



**Фото 3. Стена из известняка была обработана гидрофобизатором (камень сохранил свой первоначальный вид)**

кирпича, к примеру, – только «первая ласточка».

Не нужно забывать и о том, что вода намного лучше передает тепло, чем воздух. Увлажненная всего на 10% стена теряет половину своих теплозащитных свойств, и дом становится сырым и холодным. А где сырость – там, как известно, и болезни, и грибок, и плесень...

Защитить стены своей крепости можно с помощью гидрофобизаторов. Эти составы на основе экологически безопасных силиконов (силаны, силоксаны) повышают водостойкость стройматериалов в 15-75 раз, не изменяя их внешнего вида. В отличие от лакокрасочных покрытий они не создают пленку на поверхности, а проникают в толщу основания на глубину до 20 мм и обволакивают поры изнутри, но не закупоривают их. Таким образом, стены «дышат», а влага больше не попадает внутрь. Итог обработки – сухой, чистый, красивый и укрепленный фасад.

Незащищенные поверхности явно выглядят не лучшим образом (фото 2), выхлопные газы и другие техногенные факторы сделали свое дело. Такие метаморфозы произошли со стеной всего за несколько лет! На фото 3 видны результаты обработки каменной стены гидрофобным составом.

Для большей наглядности работы гидрофобизаторов раскроем секрет профессионалов компании «САЗИ», более 15 лет занимающейся изобретением, разработкой и производством гидрофобизаторов под торговой маркой «Типром».

Рассказывает руководитель исследовательской лаборатории Белых М.А.:

«Оценить наличие защитного покрытия на каменном основании можно с помощью простого обрызгивания поверхности и сравнения скорости впитывания капли на обработанном и необработанном участках. Но вот оценить качество защитных свойств таким методом не удастся. В естественных условиях дождь, как правило, сопровождается ветром. Смоделировать такие условия помогает тест с помощью трубки Карстена.



**Фото 4. За 2 часа столбик воды в трубке Карстена понизился на полделения (0,05 мл)**



**Фото 5. За два часа столбик воды в трубке Карстена понизился на 18 делений (1,8 мл)**

Это неразрушающий метод контроля, позволяющий в полевых условиях определить поглощение воды под низким давлением любой каменной конструкции, как горизонтальной, так и вертикальной. На обработанной «Типромом» поверхности устанавливается водяной столб в градуированной трубке и за определенный промежуток времени измеряется уровень проникновения воды в материал».

Разницу между защищенной гидрофобизатором поверхностью (фото 4) и незащищенной (фото 5) видно невооруженным глазом. Вывод напрашивается сам собой: гидрофобизацию необходимо проводить еще на стадии строительства, не дожидаясь вынужденного ремонта и связанных с ним дополнительных – и, как правило, немалых – затрат.

Помните, что в защите от атмосферных осадков, нередко очень грязных и токсичных, нуждается не только фасад дома, но и кровля, и дорожки-площадки-беседки, и берега искусственных водоемов, и заборы. Защитные составы стоят недорого (от 8 руб. на кв. м), а действуют долго – от 10 до 20 лет. Некоторые из них не только предохраняют основания от разрушения, но и подновляют, делая их свежее, темнее. Берегите свою крепость, и она непременно отблагодарит вас своей красотой, теплом и долгой жизнью.